

Załącznik nr 1.2a do Instrukcji udzielania kredytów
mieszkaniowych „Mieszkanie dla młodych”

Załącznik nr 1 do umowy w sprawie stosowania finansowego
wsparcia

OŚWIADCZENIA I ZOBOWIĄZANIA NABYWCY
składającego wniosek o dofinansowanie wkładu własnego

- I. Oświadczam, iż zostałem/am poinformowany/na, że zgodnie z *ustawą z dnia 27 września 2013 roku o pomocy państwa w nabyciu pierwszego mieszkania przez młodych ludzi (Dz. U. z 2013 r. poz. 1304, z późn. zm.)*:
- 1) instytucja kredytująca przekazuje do BGK wnioski o dofinansowanie wkładu własnego w terminie nie dłuższym niż 60 dni od dnia złożenia tego wniosku (zgodnie z art. 10 ust. 9 w/w ustawy);
 - 2) BGK dokonuje wpisu nabywcy do ewidencji na podstawie informacji z instytucji kredytującej o zawarciu umowy kredytu, otrzymanej w terminie nie dłuższym niż 60 dni od dnia przekazania do BGK wniosku o dofinansowanie wkładu własnego (zgodnie z art. 10 ust. 11 w/w ustawy);
 - 3) BGK, w przypadku nieprzekazania powyższej informacji w terminie określonym w pkt 2, zwraca nabywcy wniosek o dofinansowanie wkładu własnego za pośrednictwem instytucji kredytującej (zgodnie z art. 10 ust. 13 pkt 1 w/w ustawy);
 - 4) wysokość finansowego wsparcia w przypadku, gdy nabywca złożył wniosek o dofinansowanie wkładu własnego za pośrednictwem więcej niż jednej instytucji kredytującej, przyjmuje się na podstawie wysokości średniego wskaźnika przeliczeniowego kosztu odtworzenia 1 m² powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych obowiązującego w dniu złożenia tego wniosku o dofinansowanie wkładu własnego, który jako pierwszy wpłynął do Banku Gospodarstwa Krajowego na zasadach określonych w pkt 1 (zgodnie z art. 10 ust. 3 w/w ustawy).

Miejscowość i data:

Podpis/y Nabywcy/ów:

- II. **Zgodnie z art. 10 ust. 4 pkt 1 oraz ust. 5 ustawy z dnia 27 września 2013 roku o pomocy państwa w nabyciu pierwszego mieszkania przez młodych ludzi (Dz. U. z 2013 r. poz. 1304, z późn. zm.) oświadczam, że do dnia złożenia wniosku o dofinansowanie wkładu własnego, t. j. [dd-mm-rrrr] roku nie byłem/em***

- 1) właścicielem lokalu mieszkalnego/budynku mieszkalnego jednorodzinnego;
- 2) osobą której przysługuje spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu, którego przedmiotem jest lokal mieszkalny/dom jednorodzinny;
- 3) właścicielem lub współwłaścicielem budynku, którego udział w przypadku zniesienia własności obejmowałby co najmniej jeden lokal mieszkalny

i zobowiązuję się, że w dniu nabycia prawa własności (spółdzielczego własnościowego prawa do) lokalu mieszkalnego/domu jednorodzinnego wskazanego we wniosku o dofinansowanie wkładu własnego, warunek powyższy będzie spełniony.

Jednocześnie, w przypadku nabycia praw wymienionych powyżej po dniu złożenia wniosku o dofinansowanie wkładu własnego, zobowiązuję się do niezwłocznego powiadomienia o tym Banku

(nazwa Banku kredytującego)

* Oświadczenie to nie dotyczy nabywców na dzień złożenia wniosku wychowujących przynajmniej troje dzieci.

Miejscowość i data:

Podpis/y Nabywcy/ów:

III. Zgodnie z art. 10 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 27 września 2013 roku o pomocy państwa w nabyciu pierwszego mieszkania przez młodych ludzi (Dz. U. z 2013 r. poz. 1304, z późn. zm.) **oświadczam, że na dzień złożenia wniosku o dofinansowanie wkładu własnego, t. j. [dd-mm-rrrr] roku:**

- 1) jestem najemcą lokalu mieszkalnego, innego, niż mieszkanie, na które wnioskowane jest dofinansowanie wkładu własnego*;
- 2) przysługuje mi spółdzielcze lokatorskie prawo do lokalu mieszkalnego*

Nabywca I		Nabywca II	
TAK	NIE	TAK	NIE

i zobowiązuję się, w terminie nie przekraczającym 6 m-cy od daty zawarcia umowy, mocą której nastąpi przeniesienie własności (spółdzielczego własnościowego prawa do) mieszkania, do (dotyczy, jeżeli powyżej wstawiono znak „X” przy odpowiedzi „Tak”):

- 1) rozwiązania umowy najmu i opróżnienia lokalu mieszkalnego*;
- 2) zrzeczenia się spółdzielczego lokatorskiego prawa do lokalu mieszkalnego na rzecz spółdzielni mieszkaniowej i opróżnienia tego lokalu*.

Nabywca I	Nabywca II

*wstawić znak „X” przy właściwej odpowiedzi

Miejscowość i data:

Podpis/y Nabywcy/ów:

IV. Zgodnie z art. 10 ust. 4 pkt 3 ustawy z dnia 27 września 2013r. o pomocy państwa w nabyciu pierwszego mieszkania przez młodych ludzi(Dz. U. z 2013 r. poz. 1304, z późn. zm.) **oświadczam, że lokal mieszkalny/dom jednorodzinny wskazany we wniosku o dofinansowanie wkładu własnego nabywam w celu zaspokojenia własnych potrzeb mieszkaniowych.**

Miejscowość i data:

Podpis/y Nabywcy/ów:

V. **Wyrażam zgodę na przekazanie do Banku Gospodarstwa Krajowego** (zwanego dalej BGK) informacji zamieszczonych we wniosku o dofinansowanie wkładu własnego, stanowiących chronione dane osobowe, zgodnie z art. 23 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2014 r. poz. 1182, z późn. zm.) oraz informacje objęte tajemnicą bankową, zgodnie z art. 104 ust. 3 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. Prawo bankowe (Dz. U. z 2015 r. poz. 128) w związku z ubieganiem się o dofinansowanie wkładu własnego na nabycie mieszkania zgodnie z warunkami ustawy z

dnia 27 września 2013 r. o pomocy państwa w nabyciu pierwszego mieszkania przez młodych ludzi (Dz. U. z 2013 r. poz. 1304, z późn. zm.).

Miejscowość i data:

Podpis/y Nabywcy/ów:

Oświadczam/y, że:

1. Powyższa zgoda została udzielona dobrowolnie. Zostałem/am/liśmy* poinformowany/a/i* o przysługującym mi/nam*, na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 3 ustawy o ochronie danych osobowych, prawie dostępu i poprawiania swoich danych osobowych, a także celu ich zbierania oraz o miejscu ich przechowywania, tj. w siedzibie BGK (00-955 Warszawa, Al. Jerozolimskie 7).
2. Zostałam/em/liśmy* poinformowana/y/i,* że zgoda wyrażona w pkt 1 może zostać przeze mnie odwołana w każdym czasie, w formie pisemnego oświadczenia złożonego do BGK za pośrednictwem Banku kredytującego

*niepotrzebne skreślić

Miejscowość i data:

Podpis/y Nabywcy/ów:

VI. Upoważniam Bank do przekazywania

(nazwa Banku kredytującego)

Bankowi Gospodarstwa Krajowego (zwanego dalej BGK) **danych i informacji dotyczących mojej osoby** niezbędnych do realizacji zadań nałożonych na BGK w związku z prowadzeniem ewidencji nabywców i ewidencji dzieci nabywców oraz wykonywaniem przez BGK kontroli prawidłowości wykorzystania przyznanego i wypłaconego finansowego wsparcia ze środków Funduszu Dopłat, na podstawie przepisów ustawy z dnia 27 września 2013 roku o pomocy państwa w nabyciu własnego mieszkania przez młodych ludzi (Dz. U. z 2013 r. poz. 1304, z późn. zm.).

Miejscowość i data:

Podpis/y Nabywcy/ów:

VII. Zobowiązanie Nabywcy.

Zobowiązuję/emy* się do zwrotu otrzymanej kwoty finansowego wsparcia, w przypadku wystąpienia przesłanek do jej zwrotu wskazanych w art. 14, 15 oraz 16 ustawy z dnia 27 września 2013 r. o pomocy państwa w nabyciu pierwszego mieszkania przez młodych ludzi (Dz. U. z 2013 r. poz. 1304, z późn. zm.) wraz z należnymi odsetkami ustawowymi.

Zobowiązuję/emy* się do wystawienia na rzecz Banku Gospodarstwa Krajowego, w dniu zawarcia umowy kredytu udzielonego na zakup/wkład budowlany w celu uzyskania prawa własności* nieruchomości, która jest przedmiotem zastosowania dofinansowania wkładu własnego zgodnie z zasadami określonymi w ustawie z dnia 27 września o pomocy

państwa w nabyciu pierwszego mieszkania przez młodych ludzi (Dz. U. z 2013 r. poz. 1304, z późn. zm.), weksła własnego in blanco wraz z deklaracją wekslową złożonych na zabezpieczenie roszczeń BGK o zwrot otrzymanego finansowego wsparcia.

**niepotrzebne skreślić*

Miejscowość i data:

Podpis/y Nabywcy/ów:

Oświadczam/y, że zostałem/am/liśmy* pouczone/a/eni* przez Bank kredytujący, udzielający kredytu z zastosowaniem finansowego wsparcia, o treści art. 297 Kodeksu karnego.

**niepotrzebne skreślić*

Miejscowość i data:

Podpis/y Nabywcy/ów:

Pracownik Banku kredytującego, przyjmujący oświadczenia Nabywcy:

.....
(imię, nazwisko)

.....
(adres e-mail)

.....
(data i podpis pracownika Banku kredytującego)