Prosimy o czytelne wypełnienie wniosku i zaznaczenie znakiem X odpowiednich informacji w polach wyboru ☐.
W przypadku wątpliwości podczas wypełniania wniosku prosimy zwrócić się do pracownika Banku.

Oddział w |_____|

Data wpływu : |_ _|_ _|-|_ _|_ _|-|_ _|_ _|_ _|_ _| **Numer wniosku:** |_____|

Wniosek o udzielenie kredytu hipotecznego

I. Podstawowe informacje o wnioskowanym kredycie

Rodzaj i cel kredytu

1. ☐ mieszkaniowy Plus
   cel: ☐ zakup z rynku pierwotnego ☐ zakup z rynku wtórnego ☐ budowa ☐ adaptacja budynku/ lokalu na cele mieszkalne ☐ dokończenie budowy ☐ remont/modernizacja ☐ wykończenie ☐ zakup działki ☐ spłata kredytu mieszkaniowego
   inny (jaki?) |_____|
2. ☐ konsolidacyjny
3. ☐ mieszkaniowy „Mieszkanie dla młodych"
   cel: ☐ zakup z rynku pierwotnego ☐ zakup z rynku wtórnego

kwota kredytu

kwota kredytu przeznaczona na finansowanie inwestycji		kwota kredytu przeznaczona na spłatę zobowiązań		kwota kredytu na dowolny cel		**razem kwota kredytu**	
	PLN		PLN		PLN		**PLN**

słownie kwota kredytu w PLN: |_____|

w kwocie kredytu zawiera się: ☐ kwota prowizji przygotowawczej

warunki kredytowania

okres kredytowania: |_ _|_ _| miesięcy, w tym okres karencji w spłacie kapitału |_ _|_ _| miesięcy

wypłata kredytu: ☐ jednorazowo/ ☐ w transzach

kwota wypłaty		data wypłaty transzy
	PLN	|_ _|_ _| – |_ _|_ _| – |_ _|_ _|_ _|_ _|
	PLN	|_ _|_ _| – |_ _|_ _| – |_ _|_ _|_ _|_ _|
	PLN	|_ _|_ _| – |_ _|_ _| – |_ _|_ _|_ _|_ _|
	PLN	|_ _|_ _| – |_ _|_ _| – |_ _|_ _|_ _|_ _|
	PLN	|_ _|_ _| – |_ _|_ _| – |_ _|_ _|_ _|_ _|

forma spłaty kredytu:

☐ raty malejące (równe raty kapitałowe w okresie kredytowania i odsetki naliczane od kwoty zadłużenia)

☐ raty równe
płatnych w okresach: ☐ miesięcznych ☐ innych |_____|
w dniu |_ _|_ _| każdego: ☐ miesiąca ☐ |_____|

marża banku:

uzgodniono z wnioskodawcą wysokość stałej marża banku na poziomie:

☐ 2,85% gdyż wnioskodawca deklaruje:

☐ udokumentować na moment podjęcia decyzji kredytowej udział środków własnych na poziomie od 10,00% do 19,99% w stosunku do całkowitego kosztu przedsięwzięcia,

☐ 2,30% gdyż wnioskodawca deklaruje:

☐ udokumentować na moment podjęcia decyzji kredytowej udział środków własnych na poziomie minimum 20,00% w stosunku do całkowitego kosztu przedsięwzięcia.

II. Podstawowe informacje o inwestycji

Zbywca nieruchomości
☐ osoba fizyczna
☐ spółdzielnia mieszkaniowa
☐ deweloper

Wykonawca
☐ budowa systemem gospodarczym
☐ budowa zlecona podmiotowi zewnętrznemu

koszty inwestycji (w PLN)		**środki własne (w PLN)**	
☐ cena zakupu/ ☐ wykupu nieruchomości		zaangażowane (poniesione koszty, bez wartości działki)	
koszty budowy		wartość działki	
☐ koszty adaptacji/ ☐ przebudowy/ ☐ nadbudowy		środki na rachunku bankowym	
☐ koszty remontu/		środki na książeczce mieszkaniowej (w tym premia	

☐ modernizacji		gwarancyjna)	
☐ koszty wykończenia/ ☐ wyposażenia		środki na lokatach bankowych	
koszty transakcji		wartość nieruchomości przeznaczonej na sprzedaż	
koszty inne		środki inne (udokumentowane)	
koszty razem		środki własne razem	

planowany termin zakończenia inwestycji: |_ _|_ _| – |_ _|_ _| – |_ _|_ _|_ _|_ _|

III. Podstawowe informacje o nieruchomości

nieruchomość kredytowana (przedmiot transakcji)

typ nieruchomości ☐ dom jednorodzinny ☐ lokal mieszkalny ☐ działka ☐ inna (jaka?) |_____|

adres |_____|

Księga Wieczysta nr |_____| prowadzona przez Sąd Rejonowy w |_____|

wartość rynkowa |_____| słownie zł: _____|

tytuł prawny do nieruchomości będącej przedmiotem transakcji

☐ własność ☐ spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu ☐ użytkowanie wieczyste

☐ inny (jaki?) |_____|

nieruchomość przeznaczona na zabezpieczenie

☐ jak wyżej

typ nieruchomości ☐ dom jednorodzinny ☐ segment ☐ lokal mieszkalny ☐ działka ☐ inna (jaka?) |_____|

adres |_____|

Księga Wieczysta nr |_____| prowadzona przez Sąd Rejonowy w |_____|

wartość rynkowa |_____| słownie zł: _____|

tytuł prawny do nieruchomości przeznaczonej na zabezpieczenie

☐ własność ☐ spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu ☐ użytkowanie wieczyste

☐ inny (jaki?) |_____|

dane podmiotu uprawnionego do nieruchomości |_____|

IV. Zabezpieczenie kredytu

zabezpieczenie docelowe:

☐ hipoteka na nieruchomości

☐ cesja praw z polisy ubezpieczenia nieruchomości od ognia i innych zdarzeń losowych na rzecz Banku, odnawiana w takim samym zakresie przez cały okres kredytowania

☐ inne (jakie?) |_____|

☐ weksel własny in blanco wraz z deklaracją wekslową

zabezpieczenie pomostowe (na okres przejściowy, do czasu dokonania wpisu hipoteki):

☐ przelew wierzytelności przysługujący kredytobiorcy wobec spółdzielni mieszkaniowej/ dewelopera

☐ inne (jakie?) |_____|

zabezpieczenie dodatkowe:

☐ ubezpieczenie niskiego wkładu własnego

☐ poręczenie (imię, nazwisko, adres poręczyciela) |_____|

☐ inne (jakie?) |_____|

V. Inne

wnioskuję o ubezpieczenie:

☐ nieruchomości stanowiącej zabezpieczenie spłaty kredytu – od ognia i innych zdarzeń losowych;

☐ nieruchomości w budowie;

☐ inne (jakie?) |_____|

VI. Wnioskodawca/ y

☐ klient Banku ☐ członek BS

Świadom(i) odpowiedzialności karnej, wynikającej m.in. z art. 297 § 1 ustawy z dnia 6.06.1997 r. Kodeks karny (Dz. U. nr 88 poz. 553 z późn. zm.), oświadczam(y), że wszystkie informacje podane w niniejszym dokumencie są prawdziwe i nadal aktualne.

imię/ imiona i nazwisko wnioskodawcy	PESEL											miejscowość, data	podpis